# STUDIU DE PEISAJ AL PERIFERIEI SI ZONELOR DE ACCES SPRE ORAS

## STUDIU FOTOGRAFIC PENTRU ZONA VIII - PUNCTELE DE REPER 13, 19, 14 - ZONA DE NORD

STUDIU FOTOGRAFIC - TRASEU CATRE PUNCTUL 19 - LEGATURA DIN ZONA II DE STUDIU - STRADA LEMNARILOR

- strada strapunge un tesut rezidential, caracterizat printr-o diversitate de tipologii de locuire, ambiante contrastante prin alaturare si juxtapunere, conturand un peisaj fragmentar cu elemente compozitionale intercalate si texturi diverse.

STUDIU FOTOGRAFIC - DESFASURATA PUNCTUL 19 - ZONA DE CAPAT AL STRAZII CATRE LACUL GRIVITA

- peisaj de granita din punct de vedere socio-economic, dinamic in raport natura-antropic, prin prezenta unor structuri in expansiune/ densificare, avand tentinta de a creste presiunea supra mediului;

STUDIU FOTOGRAFIC - DESFASURATA PUNCTUL 19 - TEREN NESISTEMATIZAT IN VECINATATEA LACULUI GRIVITA

- dupa parcurgerea tesutului construit, peisajul devine alveolar, "de camp", amorf, mediu - degradat, dinamic prin presiunea antropicului, slab conectat in sistemul plantat, anonim, predominant vid, fara functie asociata, de granita socio-economic;

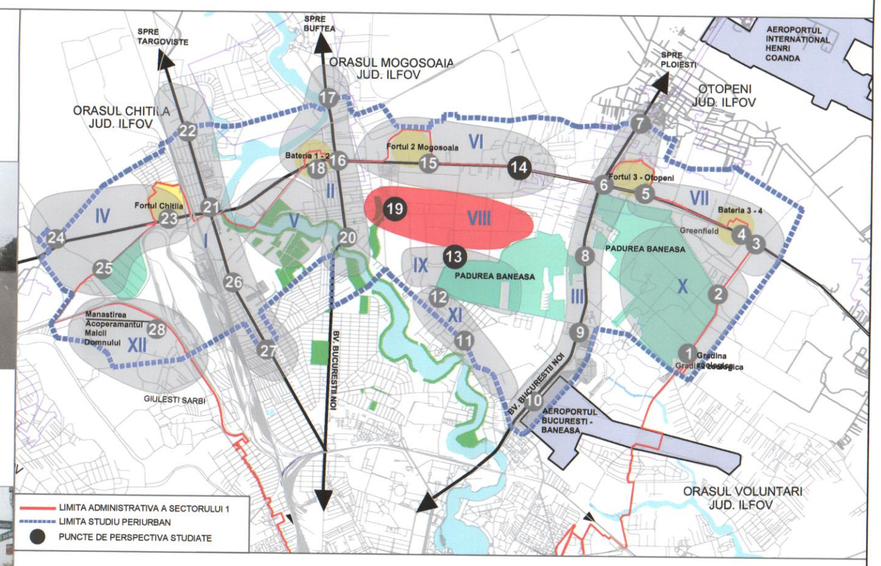
STUDIU FOTOGRAFIC - DESFASURATA DINSPRE PUNCTUL 19 - CATRE TERENUL NESISTEMATIZAT - IN DIRECTIA PUNCTULUI 13:

- peisaj - camp din punct de vedere a compozitiei vizuale a tabloului, cu linia orizontului vizibila si dominanta, rupta punctual de silueta unor ansambluri rezidentiale noi;

STUDIU FOTOGRAFIC - DESFASURATA DINSPRE PUNCTUL 19 - CATRE TERENUL NESISTEMATIZAT - IN DIRECTIA PUNCTULUI 13 SI A PUNCTULUI 19

*Nota: imaginile sunt dispuse in cadrul plansei conform traseului parcurs, in sensul intrarilor in oras*

*Echipa studiu fotografic: Arh. Irina Iacob, Arh. Mara Tomulescu, Arh. Mihaela Ciolache*




### *Criterii caracteristice de identificare a zonei VIII*

- *din punct de vedere al perspectivelor : partial peisaj urban de tesut constituit, fragmentat, amorf - in zona adiacenta Soselii Bucuresti-Targoviste si partial alveolar "de camp" - spre limita de est a arealului studiat;*
- *din punct de vedere al dimensiunii eco-sistemice, peisaj fragil/ in risc ecologic, dinamic prin presiunea antropicului, slab conectat in sistemul plantat;*
- *din punct de vedere al dimensiunii cultural-patrimoniale, teritoriul studiat cuprinde zone fara valori importante ale cadrului construit, fiind un tesut anonim, partial mostenit;*
- *din punct de vedere al dimensiunii socio-economice, predominante sunt functiunile rezidentiale si conexe ( gradinite, mici spatii comerciale, etc)in cadrul zonei din vecinatatea soselii Bucuresti-Targoviste si predominant vid/fara functie asociata spre limita de est a arealului studiat;*

RUR Luiza Odette V. VOINEA master urbanist

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
J40/13314/ 09.11.2011, CUI RO29319742

S.C. KXL S.R.L.
J40/6965/ 2001, CUI RO14102779

S.C. CUMULUS ARCHITECTURE S.R.L.
J40/2162/ 2017, CUI RO37101233

ADEST ARHITECTURE S.R.L.
J40/7055/ 2000, CUI RO13236187

| | NUME | SEMNATURA |
|---|---|---|
| SEF PROIECT | urb. Odette Luiza Voinea | |
| PROIECTANT DE SPECIALITATE / Studiu de peisaj si perifierei si zonelor de acces spre oras | S.C. Cumulus Architecture S.R.L. | |
| CONSULTANT DE SPECIALITATE / AUTORIZAT LEGAL | dr.arh.urb. Angelica Stan | |
| | urb. dpl. Ioan-Augustin Suciu | |
| | urb. Diana Cristina Postolache | |
| | urb. Diana-Iulia Merisan | |
| | urb. George-Cornel Tiganila | |
| | urb. Mihai Balint | |
| | urb. Roxana Rusu | |
| | urb. Suzana-Elena Gaspar | |
| | urb. Laura Ferastrau | |
| | urb. Atena Ioana Garjoaba | |
| | urb. Laura Adriana Dragan | |
| | urb. Madalina Mihaela Vasile | |
| | urb. Elena Niculache | |
| | urb. Anca Patricia Costan | |
| | urb. Oana Draghici | |
| | urb. Florin Valentin Tanase | |
| PROIECTAT | urb. Ioana Prie | |
| DESENAT | urb. Alina Diaconu | |
| | urb. Andra-Filofteia Zamfir | |
| | arh. Andrei Nistor | |
| | urb. Roxana Nistor | |
| | urb. Diana Constandache | |
| | urb. Vlad Andrei Nour | |
| | urb. Ana-Maria Florea | |
| | urb. Iulia Nicoleta Sabau | |
| | urb. Maria Costelia Clapa | |
| | arh. Dan Maghetiu | |
| | arh. urb. Radu Petre-Nastase | |
| | arh. urb. Paul-Razvan Puchici | |
| | urb. Alina Varzaru | |
| | arh. urb. Iulia Patru | |
| | arh. Mihaela Ciolache | |
| MANAGER DE PROIECT | doctorand in arhitectura Virgil Profeanu | |

SCARA: 1:15.000

DATA: IANUARIE 2020

NUME PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL COORDONATOR AL SECTORULUI 1

ADRESA PROIECT: Sector 1, Bucuresti

NUME LIVRABIL: do43_AVIZ ARHITECT SEF PUZ

BENEFICIAR: SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa: Sector 1, Bucuresti

NUME PLANSA: STUDIU FOTOGRAFIC-ZONA VIII PUNCTELE DE REPER 13, 19, 14 ZONA DE NORD

| PROIECT NR.: | COD PROIECT | COD LIVRABIL: | FAZA: | PLANSA NR.: |
|---|---|---|---|---|
| | 3191 | 38510 | PUZ | U 08.00 |

| DESTINATIE | LOCATIE | FAZA | EMITENT | SPECIALIT. | NR. PLAN | FISIER | REV. | NUME PLANSA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| S | C1 | B | U | C | P | U | Z | V | G | O | U | R | B | U | 08.00 | D | W | G | 0 | 0 | STUDIU FOTOGRAFIC - ZONA VIII PUNCTELE DE REPER 13, 19, 14 ZONA DE NORD |